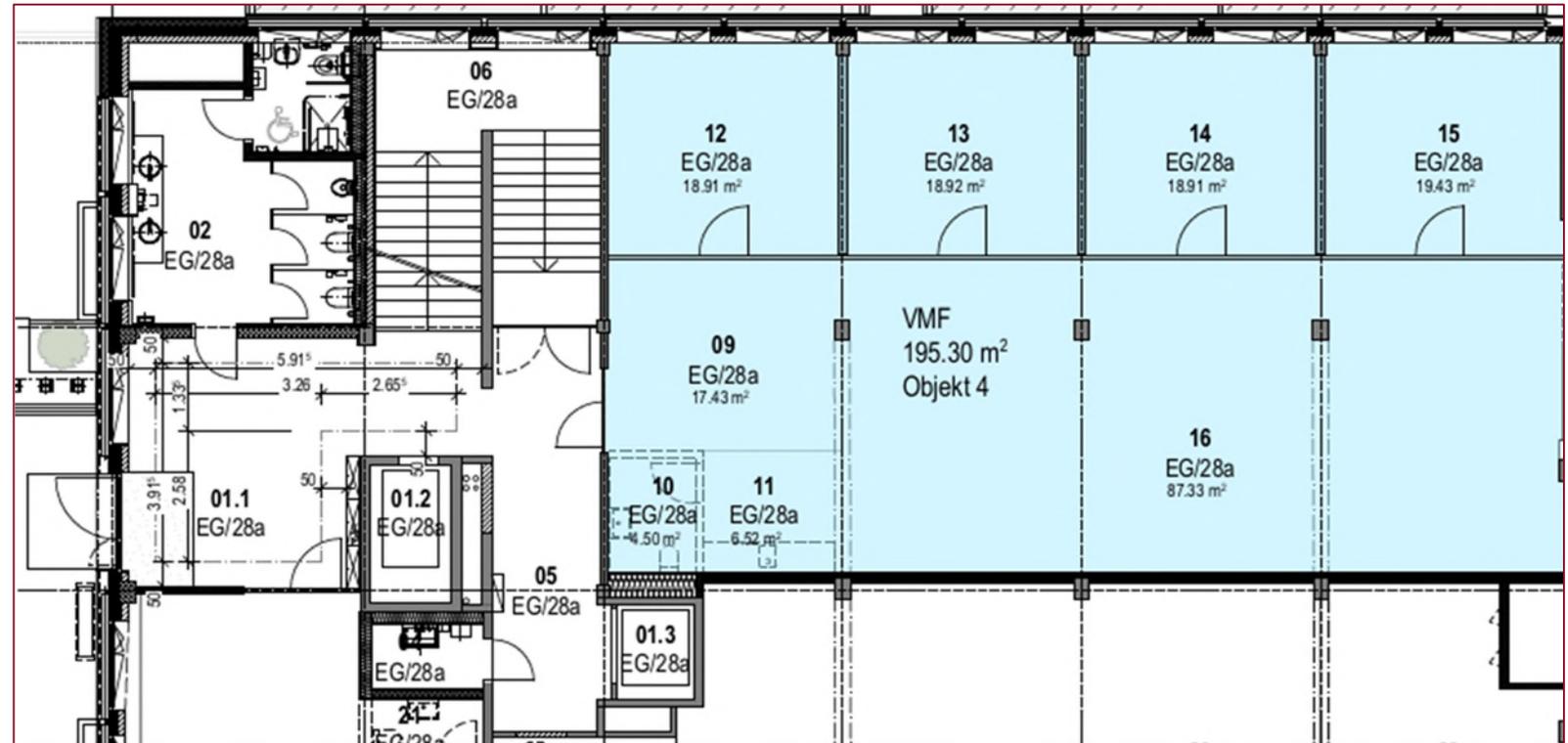


Luzern | Alpenquai 28 A

ARBEITEN DIREKT AM SEE

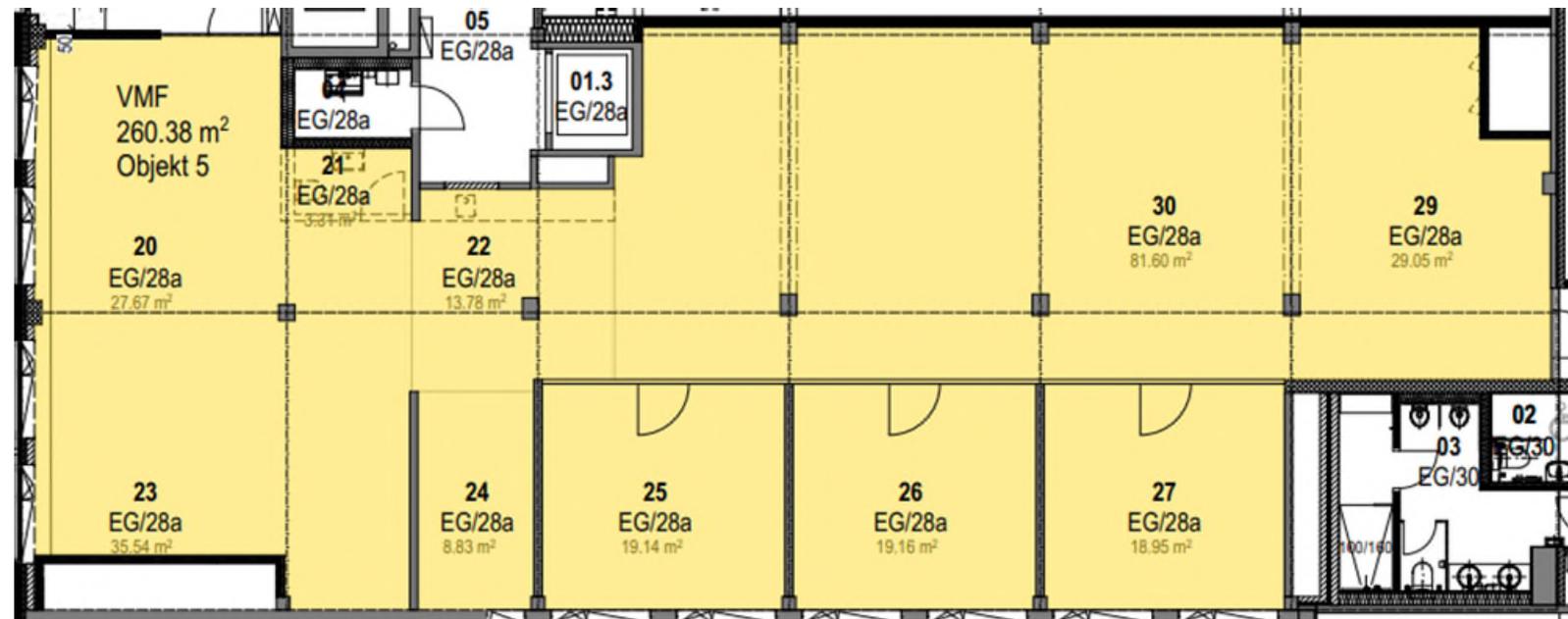
AQ 28A - Büro- | Praxisfläche 2

- 195 m² im Erdgeschoss
- Mietzins CHF 300/m²
- Nebenkosten CHF 30/m²
- Verfügbar nach Vereinbarung
- Einzelbüro Nr. 12/13/14/15 ausgebaut



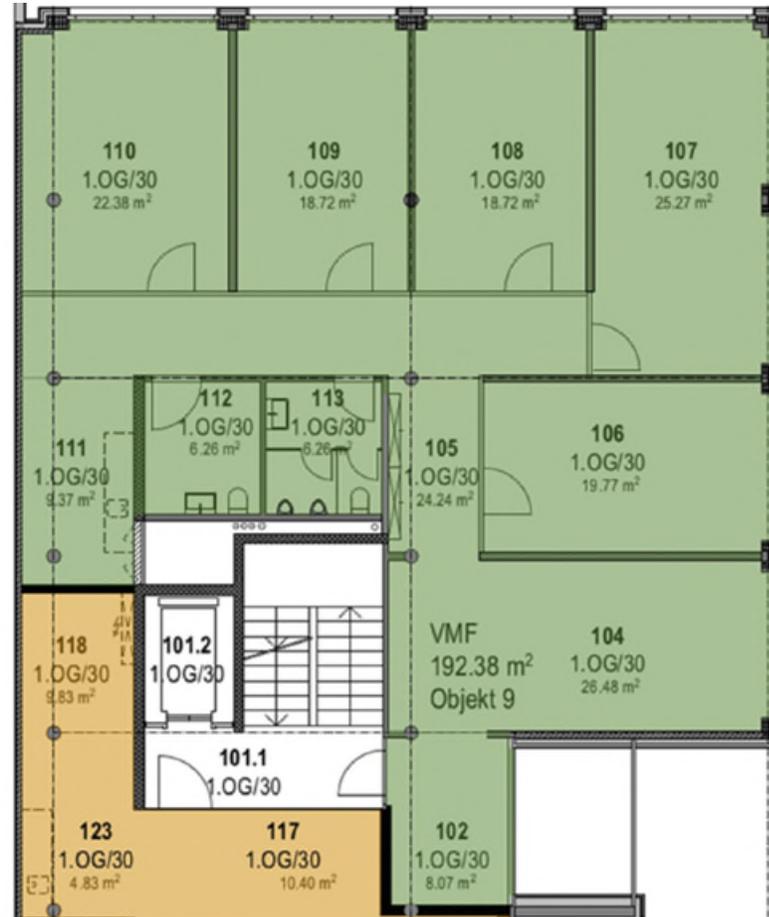
AQ 28A - Büro- | Praxisfläche 3

- 260 m² im Erdgeschoss
- Mietzins CHF 300/m²
- Nebenkosten CHF 30/m²
- Verfügbar nach Vereinbarung
- Einzelbüro Nr. 25/26/27 ausgebaut



AQ 30 - Büro- | Praxisfläche 9

- 195 m² im 1.OG
- Mietzins CHF 320/m²
- Nebenkosten CHF 30/m²
- Verfügbar nach Vereinbarung
- Mit Seesicht und vielen weiteren Highlights
- Hochwertiger Mieterausbau kann übernommen werden.



Aufgrund der mieterseitigen Anpassungen kann es Abweichungen zum vorliegenden Grundrissplan geben.

Ihr neuer Arbeitsplatz ?

- Neue, repräsentative Gebäudeeingänge
- Räume mit Seesicht und Aussicht
- Ruhige Umgebung
- Vermietung im Rohbau
- Lüftung | Klima
- Teilweise kann bestehender Innenausbau übernommen werden



Ihre Vorteile

- See- und Naturnähe
- Verpflegungsmöglichkeiten in der direkten Umgebung
- In ca. 10 Minuten am Hauptbahnhof
- Nur 5 Gehminuten zur Bushaltestelle „Werkhofstrasse“
- Öffentliche Parkplätze in der Umgebung



Ihr Ansprechpartner



Aurèle Zimmermann
Leiter Vermarktung Gewerbe

041 317 05 41
aurele.zimmermann@arlewo.ch

