



**Attikageschoss**  
**3 ½ Zimmer**  
**Wohnung 42**

Nettowohnfläche 96.2 m<sup>2</sup>  
Balkon 12.6 m<sup>2</sup>  
Keller 8.1 m<sup>2</sup>

UV = Elektro- und Heizungsunterverteilung  
WT = Waschmaschine / Tumbler



Die Nettowohnfläche entspricht der beheizten Wohnfläche, ohne Aussen- und Innenwände, Installationsschächte und Vormauerungen. Änderungen bleiben vorbehalten.

**Neubau Wohnhaus Waldweg 12 / 14 - Luzern**

